



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.46 din 07.09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 46 din 30.08.2023 Privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Sînmartin nr. 22/2018 prin prelungirea termenului de valabilitate Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin, aflat în vigoare, dar nu mai târziu de data 31.12.2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Sînmartin nr. 3114/2023, prin care propune aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin aprobat cu HCL nr. 18/25.05.2003
- Raportul Compartimentului de urbanism nr. 3115/2013;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al consiliului local: Comisia economică financiară, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, și Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport

Având în vedere prevederile:

- art. 45-46 alin. (1[^]3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 303/2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr.350/2001;
- art. I din Ordonanța Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- art. 155 alin. (5) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare că P.U.G.-ul comunei Sînmartin se află în fază de elaborare conform Contractului de servicii nr. 3527/2014 având ca obiect "Realizare Plan Urbanistic General Comuna Sînmartin"

Ținând cont de Avizul Arhitectului Șef al județului Harghita nr. ____/2023.

Cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată și completată, Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității dl. Birtalan Sándor a fost adus la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei Sînmartin la data de 07.09.2023.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMARTIN

adoaptă prezenta hotărâre.

Art.1- Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Sînmartin nr. 22/2018 prin prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin, aflat în vigoare, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2026.

Art.2– Primarul localității va lua măsurile ce se impun pentru finalizarea noului Planului Urbanistic General al Comunei Sînmartin, până la termenul prevăzut mai sus.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei prin grija secretarului comunei Sînmartin și va fi comunicată: Instituției Prefectului – Județul Harghita; D-lui Primar al Comunei Sînmartin; Arhitectului-sef al Județului Harghita.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNMARTIN
Sándor BIRTALAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNMARTIN
Anna GERGELY