



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.10 din 29.01.2024

privind declararea unor drumuri ca interes local, intabularea suprafețelor rezultate din măsurători în Cartea Funciară a COMUNEI SÂNMARTIN și introducerea lor în domeniul public al comunei Sânmartin

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Referatul de aprobare al primarului comunei nr. 288/30.01.2024;
- Raportul comisiei speciale de inventariere nr. 289/30.01.2024;
- Având Raportul de avizare dat la proiectul de hotărâre de Comisia economico-financiară, juridică și de disciplină amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, respectiv Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport;
- Documentația cadastrală realizată de Boga Janos - Certificat de autorizare Seria RO-HR-F Nr 0016,
- Procesul-verbal al comisiei special de inventariere, înregistrat sub nr. 290/30.01.2024

Ținând cont de prevederile:

- art. 8 alin (1) lit. b) și c), alin (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

"Art. 8. Ț (1) Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul careia se afla și pot fi clasificate ca:

*b) drumuri vicinale Ț drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;
(2) Clasificarea drumurilor de interes local, precum și clasificarea ca drum de interes local a unui drum neclasificat se fac prin hotărâre a consiliului local respective".*

- art.41 alin (5) Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlul VI – proprietatea publică și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată;

- Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;

- Ordinul 700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru inventarierea bunurilor din domeniul public și privat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare faptul că Bunurile din domeniul public al comunei Sânmartin nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unui litigiu.

În temeiul prevederilor cuprinse la art. 129, alin. (1) și (2), lit.„c”, alin. (6) lit „c”, alin. (7) lit. „m”, art. 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc) , art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198, și art. 197 alin. 1 , alin. 2 și alin 4, Anexa nr.4 punctul 1, art.286 alin (4) din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu

modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNMARTIN

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) Se declară c a drumuri de interes local drumurile vicinaleși de exploatare agricolă care leagă mai multe proprietăți, înscrise în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă includerea lor în domeniul public al comuneiSânmartin și înscrierea în Cartea Funciară a comunei Sânmartin a suprafețelor rezultate din măsurători.

Art.2. Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al comunei Sânmartin și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Sânmartin, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 în raport cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei .

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Sânmartin.

Art.4. Prezenta se comunică Primarului ComuneiSânmartin, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe tabela de afișaj și publicarea pe pagina web .

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNMARTIN
Sándor BIRTALAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNMARTIN
Anna GERGELY